Зарегистрировано в Минюсте России 19 февраля 2016 г. N 41171

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**
**от 28 декабря 2015 г. N 997**

# ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЗИМАНИЯ И ВОЗВРАТА ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ ЭЛЕКТРОННОГО СЕРВИСА "ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА", А ТАКЖЕ РАЗМЕРОВ ТАКОЙ ПЛАТЫ

В соответствии с частью 2 статьи 20 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344) и пунктом 1, подпунктом 5.2.29 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 18, ст. 2257; N 19, ст. 2344; N 25, ст. 3052; N 26, ст. 3190; N 41, ст. 4777; N 46, ст. 5488; 2010, N 5, ст. 532; N 9, ст. 960; N 10, ст. 1085; N 19, ст. 2324; N 21, ст. 2602; N 26, ст. 3350; N 40, ст. 5068; N 41, ст. 5240; N 45, ст. 5860; N 52, ст. 7104; 2011, N 9, ст. 1251; N 12, ст. 1640; N 14, ст. 1935; N 15, ст. 2131; N 17, ст. 2411, 2424; N 32, ст. 4834; N 36, ст. 5149, 5151; N 39, ст. 5485; N 43, ст. 6079; N 46, ст. 6527; 2012, N 1, ст. 170, 177; N 13, ст. 1531; N 19, ст. 2436, 2444; N 27, ст. 3745, 3766; N 37, ст. 5001; N 39, ст. 5284; N 51, ст. 7236; N 52, ст. 7491; N 53, ст. 7943; 2013, N 5, ст. 391; N 14, ст. 1705; N 33, ст. 4386; N 35, ст. 4514; N 36, ст. 4578; N 45, ст. 5822; N 47, ст. 6120; N 50, ст. 6606; N 52, ст. 7217; 2014, N 6, ст. 584; N 15, ст. 1750; N 16, ст. 1900; N 21, ст. 2712; N 37, ст. 4954; N 40, ст. 5426; N 42, ст. 5757; N 44, ст. 6072; N 48, ст. 6871; N 49, ст. 6957; N 50, ст. 7100, 7123; N 51, ст. 7446; 2015, N 1, ст. 219; N 6, ст. 965; N 7, ст. 1046; N 16, ст. 2388; N 20, ст. 2920; N 22, ст. 3230; N 24, ст. 3479; N 30, ст. 4589; N 36, ст. 5050; N 41, ст. 5671, N 43, ст. 5977; N 44, ст. 6140; официальный интернет-портал правовой информации pravo.gov.ru, 10.11.2015, 11.11.2015), приказываю:

1. Утвердить:

порядок взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" (приложение N 1);

размеры платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" (приложение N 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Министр
А.В.УЛЮКАЕВ

Приложение N 1
к приказу Минэкономразвития России
от 28.12.2015 N 997

## ПОРЯДОК ВЗИМАНИЯ И ВОЗВРАТА ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ ЭЛЕКТРОННОГО СЕРВИСА "ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА"

1. Настоящий Порядок устанавливает правила взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером сервиса информационного взаимодействия кадастрового инженера с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и предоставление сведений, содержащихся в

ЕГРН (далее - орган регистрации прав), в электронной форме через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" или официальный сайт органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" (далее - электронный сервис "Личный кабинет кадастрового инженера"), обеспечивающего предоставление следующих услуг:

предварительную автоматизированную проверку межевого и технического планов;

предварительную автоматизированную проверку карт-планов территории, актов обследования;

временное хранение указанных документов в электронном хранилище, ведение которого осуществляется органом регистрации прав, до их представления в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <1> порядке в орган регистрации прав, но не более трех месяцев.

---

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344.

2. В случае, предусмотренном частью 10 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", полномочия органа регистрации прав, по приему, обработке и возврату платежей, поступающих за использование кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера", установленные настоящим Порядком, вправе осуществлять подведомственное ему федеральное государственное бюджетное учреждение (далее - учреждение).

3. Орган регистрации прав, учреждение при обращении кадастрового инженера к электронному сервису "Личный кабинет кадастрового инженера" и выборе необходимого размера платы в специальном разделе электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" до получения кадастровым инженером услуг, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, направляет ему информацию, необходимую для осуществления платежа, содержащую уникальный идентификатор начисления и банковские реквизиты.

4. Одновременно с выполнением пункта 3 настоящего Порядка орган регистрации прав, учреждение формирует и направляет в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах извещение о начислении платы, содержащее уникальный идентификатор начисления, а также информацию, необходимую для осуществления платежа.

5. Перечисление платы производится кадастровым инженером с обязательным указанием в распоряжении о переводе денежных средств уникального идентификатора начисления, предоставленного органом регистрации прав или учреждением.

6. Получение платежа органом регистрации прав или учреждением подтверждается соответствующим сообщением, направляемым кадастровому инженеру посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" в течение дня с момента получения платежа органом регистрации прав или учреждением.

7. Внесенная плата подлежит возврату в части, превышающей размер платы, установленный настоящим приказом, либо в полном размере до получения кадастровым инженером услуг, указанных в пункте 1 настоящего Порядка. Возврат платежа осуществляется на основании заявления кадастрового инженера.

8. Заявление о возврате платежа в виде электронного документа представляется в орган регистрации прав или учреждение кадастровым инженером посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".

9. В заявлении о возврате платежа указываются банковские реквизиты, необходимые для возврата платежа лицу, подавшему такое заявление (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), лицевой или банковский счет, наименование банка получателя, банковский идентификационный код (БИК), корреспондентский счет банка, реквизиты платежного документа, подтверждающего перечисление денежных средств (дата, N, уникальный идентификатор начисления, сумма), а также почтовый адрес или адрес электронной почты кадастрового инженера.

10. При отсутствии в заявлении о возврате платежа сведений, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, такое заявление не подлежит рассмотрению органом регистрации прав или учреждением, о чем орган регистрации прав или учреждение, в который подано такое заявление, не позднее пяти рабочих дней со дня представления такого заявления направляет лицу, подавшему заявление о возврате платежа, уведомление в виде электронного документа посредством электронного сервиса "Личный кабинет

кадастрового инженера" с указанием требований, в соответствии с которыми должно быть представлено такое заявление.

11. Орган регистрации прав, получивший заявление о возврате платежа и являющийся администратором доходов бюджета, или учреждение в течение 10 рабочих дней со дня поступления указанного заявления принимает решение о возврате денежных средств. Заявка на возврат денежных средств направляется органом регистрации прав, являющимся администратором доходов бюджета, в орган Федерального казначейства в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о возврате излишне уплаченных денежных средств.

12. При принятии решения об отказе в возврате платежа орган регистрации прав или учреждение не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения, уведомляет кадастрового инженера о принятом решении посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".

Приложение N 2
к приказу Минэкономразвития России
от 28.12.2015 N 997

**РАЗМЕРЫ**
**ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ ЭЛЕКТРОННОГО СЕРВИСА "ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА"**

| Количество оказанных услуг <1>, ед. | Размер платы, руб. |
|---|---|
| 20 | 500 |
| 50 | 1250 |
| 100 | 2500 |

---

<1> Количеством оказанных услуг является количество направленных на предварительную проверку межевых и технических планов, карт-планов территории, актов обследования, а также количество помещенных на временное хранение таких документов.